

EPIL
Société de Promotion
Immobilière Lamiri



Tunis: Avenue de la Terre Immeuble Malek B6.2 Centre Urbain Nord 3158
Tél: +216 71 822 347 - Fax: +216 71822437

Sousse: Avenue de la République B10 Immeuble Laatiri Hammam Sousse 4011
Tél: +216 73 324 580 / +216 73 324 581 - Fax: +216 73 324 582
Gsm: +216 50 509 393 / +216 24 585 777

Site web: www.immospil.com.tn | Email: commercial@immospil.com.tn

WWW.IMMOSPIL.COM.TN



LE PORTAIL DE CARTHAGE

01

ENSEMBLE RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL DE TRÈS HAUT STANDING

Le projet est situé aux jardins de Carthage avec un accès direct

sur la GP9; route express Tunis La Marsa.



 Le Portail
de Carthage



04 ESPACES OPTIMISÉS

04

AMBANCES
INTÉRIEURES

DÉCORATION APPROPRIÉE

ESPACES OPTIMISÉS

L'excellence dans la conception, le respect de l'environnement, le développement, la recherche continue, la satisfaction de ses clients sont les objectifs majeurs de la SPIL.

Un engagement sur plusieurs fronts: sites symboliques, architecture étudiée avec passion, espaces optimisés avec soin, décoration appropriée, matériaux nobles et luxueux, technologie de pointe, verdure omniprésente...



02

JARDINS DE CARTHAGE - AIN ZAGHOUAN



Plan de situation

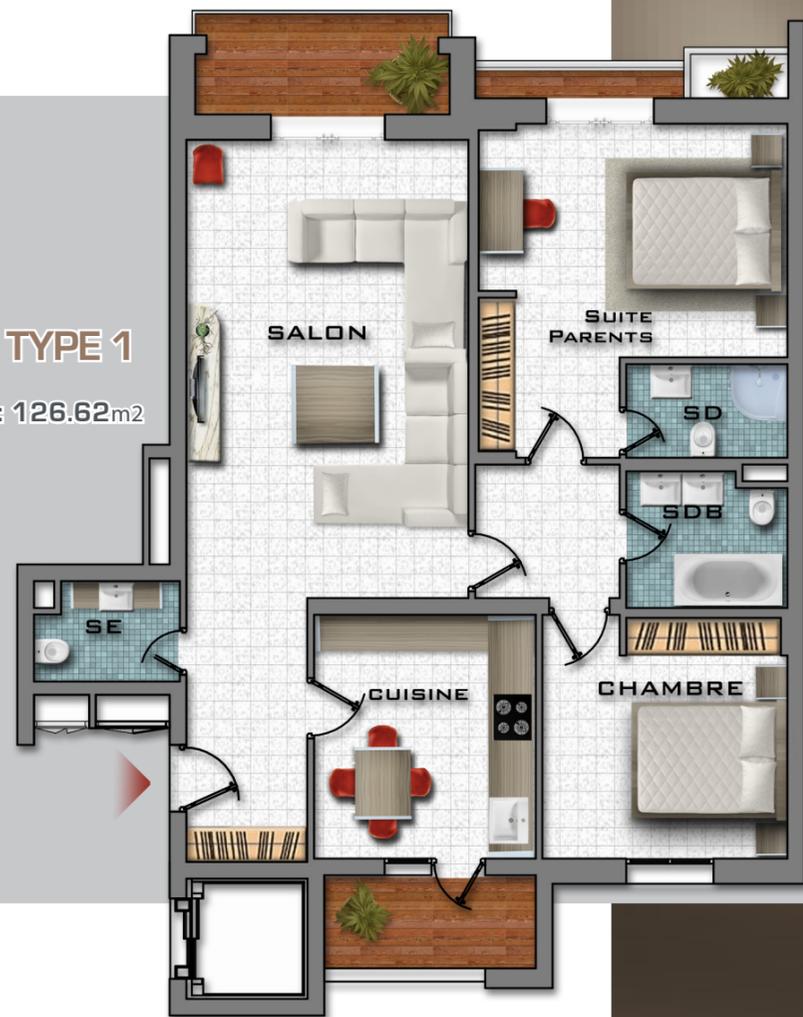
A proximité du centre commercial Carrefour, à 10mn de Sidi Bou Said, de l'aéroport de Tunis Carthage et à 5mn des Berges du Lac

APPARTEMENTS AVEC
DES VUES PANORAMIQUES

“Le Portail de Carthage” devrait avant tout devenir une nouvelle image de la promotion immobilière à travers un bâtiment novateur alliant simplicité, esthétique et sobriété, tout en s’inscrivant dans une démarche de composition moderne.

S+2 TYPE 1

S.H.O.: 126.62m²



S+2 TYPE 2

S.H.O.: 114.96m²



UN CADRE DE VIE
EXCEPTIONNEL

03 PROJET À CARACTÈRE CALME, AGRÉABLE ET SEREIN.



En tenant compte de sa situation, le projet est doté d'un caractère urbain spécifique et fort à travers sa façade linéaire importante sur la bonne orientation, tout en créant une entrée principale prestigieuse, des espaces patios aménagés en forums jardins qui mettent en accent la valeur intrinsèque du projet et afin de retrouver le caractère à la fois calme, agréable et serein pour les logements.